



Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
OIB: 57500462912 MB: 1554964 IBAN: HR87 2340 0091 1100 2359 5 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Predsjednik Uprave dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.građ., član Uprave Stjepan Baranašić dipl.ing.građ.

**HRVATSKE
AUTOCESTE**

Broj: 4211-200-*3036* /20/IP
Zagreb, 07.12.2020. godine

Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Širolina 4, OIB:57500462912 (nadalje: Hrvatske autoceste), sukladno odredbama članka 30. i članka 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" broj 74/14) objavljuju slijedeći:

O G L A S

Hrvatske autoceste trebaju pristupiti izgradnji Istarskog Ipsilon - A8, dionica: Rogovići - Lupoglav, faza 2b: dopuna na puni profil, objekt: „Laguna Čuleti“ u k.o. Borut koje su u tu svrhu obuhvaćene planom potpunog izvlaštenja, sukladno lokacijskoj dozvoli klasa: UP/I-350-05/12-01/31, Urbroj: 531-05-1-2-12-8 KM od 04.07.2012. .2012 godine, I. izmjenom i dopunom lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/13-01/26, Urbroj: 531-05-13-2 KM od 06.02.2013., II. izmjenom i dopunom lokacijske dozvole klasa: UP/I-350-05/13-01/83, Urbroj: 531-05-13-2 KM od 10.04.2013. godine, IV. izmjenom i dopunom lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/16-01/000107, Urbroj: 531-06-1-1-1-17-000011 od 28.04.2017. sve donesene od strane od Republike Hrvatske, Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, a sukladno ovjerenom parcelacijskom elaboratu Klase: 932-06/20-02/331, urbroj: 541-27-06/1-20-3 od 21.09.2020 godine, izrađenim od strane Topoing d.o.o., Rubeši 80A, 51215 Kastav, na temelju i sve u skladu s navedenom lokacijskom i izmjenama i dopunama lokacijske dozvole. U skladu s člankom 13. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" br.74/14), za izgradnju javne ceste, interes Republike Hrvatske je utvrđen temeljem članka 36. Zakona cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14).

Temeljem odredbi članka 25. - 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, proveden je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina od strane nadležnog ureda državne uprave, te se na temelju izrađenih nalaza i mišljenja stalnih sudskih vještaka građevinske i poljoprivredne struke, vlasnicima/suvlasnicima nekretnina, kao naknada izvlaštenje nekretnina, u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, objavljuje se slijedeća:

O P Ć A P O N U D A

- za nekretnine označene kao k.č.br.: 829/2, 860/3, 936/1 sve u k.o. Borut-

po tržišnoj cijeni u iznosu od 40-47,00 kn/m² uz pripadajuću naknadu za vrijednost zatečenog biljnog nasada (utvrđene u nalazima i mišljenjima stalnih sudskih vještaka imenovanih u provedenom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina).

Pozivaju se vlasnici/suvlasnici gore navedenih nekretnina preko kojih će se pristupiti izgradnji Istarskog Ipsilon - A8, dionica: Rogovići - Lupoglav, faza 2b: dopuna na puni profil, objekt: „Laguna Čuleti“ u k.o. Borut da se jave pisanim putem na adresu Hrvatske autoceste d.o.o., Sektor za pravne i zajedničke poslove, Zagreb, Širolina 4, 10 000 Zagreb s naznakom "Odgovor na ponudu", telefaxom na broj 01/4694431 ili telefonom na broj 01/4694541. Rok za prihvatanje ponude je 8 dana od dana objave ovog oglasa.

S vlasnicima/suvlasnicima nekretnina koji prihvate ponudu, sklopit će se kupoprodajni ugovori, u kojem slučaju je rok isplate utvrđene naknade 30 dana od dana sklapanja istih. Ukoliko vlasnici/suvlasnici naprijed navedenih nekretnina, u navedenom roku ne odgovore pismeno na danu ponudu, Hrvatske autoceste pokrenut će, u ime i za račun Republike Hrvatske, postupak potpunog izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

DIREKTOR SEKTORA
ZA PRAVNE I ZAJEDNIČKE POSLOVE

Darko Bubalo, mag.iur.

Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Širolina 4
Matični broj: 1554964
OIB: 57500462912

